**UMOWA nr A-230-…/23**

zawarta w Jarosławiu w dniu … kwietnia 2023 roku pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 11, 37-500 Jarosław, NIP 7921063795, REGON: 000324300 reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Rejonowego w Jarosławiu – Panią Elżbietę Bańkowską zwaną w dalszym ciągu Umowy Zamawiającym

a

……………………………………….. z siedzibą w ……………………………….

wpisaną Wydział Gospodarczy - Krajowy Rejestr Sądowy pod nr

REGON: NIP

reprezentowaną przez:

1

zwanego w dalszej części umowy Wykonawcą.

**§1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest Dostawa, montaż i uruchomienie układów kompensacji mocy biernej w budynkach Sądu Rejonowego w Jarosławiu.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczone i zamontowane urządzenie jest fabrycznie nowe i spełnia wymagania zawarte w zaproszeniu do składania ofert oraz że przysługuje mu pełne prawo do rozporządzania przedmiotem Umowy, w tym prawo do przeniesienia jego własności.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
   1. Dobór odpowiedniego urządzenia zgodnie ze wskazania w OPZ;
   2. Opracowanie i uzgodnienie szczegółowej instrukcji i harmonogramu prac instalacyjno- montażowych
   3. Montaż nowego układu kompensacji mocy biernej;

Zapewnienie nadzoru nad realizacją prac

* 1. Wykonanie wszystkich niezbędnych połączeń układu kompensacji mocy biernej z istniejącą instalacją elektryczną w budynku;
  2. Wykonanie uszczelnień przejść przez ściany (jeśli zajdzie potrzeba);
  3. Uruchomienie układu kompensacji mocy biernej;
  4. Regulacja układu;
  5. Wykonanie pomiarów i badań oraz sporządzenie stosownych protokołów z tych czynności
  6. Wykonanie drobnych prac naprawczych pomontażowych (jeśli zajdzie potrzeba);
  7. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej (schemat rozdzielni z zaznaczonym miejscem włączenia układu, atesty, certyfikaty, aprobaty, instrukcja obsługi, DTR, karty gwarancyjne, protokoły z badan i pomiarów).

**§ 2 Termin realizacji Umowy**

1. Termin realizacji Umowy: od dnia zawarcia umowy tj. ……………. **do dnia 31 lipca 2023 roku**.

**§ 3 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, zobowiązany jest w szczególności do:
   1. wykonania pełnego zakresu prac będących przedmiotem Umowy;
   2. wykonania przedmiotu Umowy terminowo, z najwyższą starannością zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszej Umowie oraz zgodnie z:
      1. zaproszeniem do składania ofert,
      2. zasadami wiedzy technicznej i ukształtowanymi zwyczajami, normami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu Umowy;
   3. realizacji prac przedmiotu Umowy w sposób i w godzinach niekolidujących z bieżącym funkcjonowaniem obiektu, w którym będą prowadzone prace, po uprzednim uzgodnieniu godzin z Zamawiającym, w szczególności w przypadku gdy wykonywane prace będą się wiązały z koniecznością wyłączenia zasilania;
   4. właściwego zabezpieczenia przed uszkodzeniem instalacji i urządzeń zlokalizowanych w budynkach takich jak rurociągi, centrale, kable itp.;
   5. dostarczenia dokumentacji; instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji dostarczonych urządzeń, kart gwarancyjnych, DTR deklaracji zgodności oraz aktualizacją dokumentacji technicznej obiektów (np. zaznaczenie na schematach zasilania miejsca włączenia układu). Wszystkie dokumenty muszą być wystawione w języku polskim. Wykonawca przekaże dokumentację niezbędną do eksploatacji i obsługi technicznej nie później niż w dniu odbioru przedmiotu Umowy;
   6. przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego z obsługi zamontowanych urządzeń;
   7. wykonywania w ramach niniejszej Umowy: konserwacji, przeglądów urządzeń do kompensacji mocy biernej zgodnych z zaleceniami producentów urządzeń oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi eksploatacji urządzeń i instalacji, jednakże nie rzadziej niż raz do roku, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. W ramach konserwacji, przeglądów i wykonywania napraw zawierają się wszelkie koszty z tym związane, również wszystkie materiały eksploatacyjne i części potrzebne do wykonania konserwacji i naprawy. Materiały eksploatacyjne oraz części zamienne muszą być wymienione na fabrycznie nowe. Z wykonania konserwacji, przeglądów oraz napraw zostanie sporządzony protokół, który zostanie podpisany przez obydwie Strony niniejszej Umowy. Zakres czynności wykonywanych podczas okresowych konserwacji nie może być mniejszy niż wskazany w dokumentacji technicznej kontrolowanych urządzeń;
   8. naprawy usterek i usunięcia zgłoszonych awarii w ciągu maksymalnie 3 dni kalendarzowych od chwili zgłoszenia dokonanego przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii urządzeń objętych przedmiotem Umowy lub trzykrotnej naprawy urządzenia podczas okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowej opłaty do ich wymiany na nowe, o co najmniej takich samych parametrach, funkcjach użytkowych i estetyce, w terminie ustalonym z Zamawiającym. Z wykonania naprawy zostanie sporządzony protokół;
   9. dokonania na własny koszt naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku prac;
   10. zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac oraz jego zagospodarowania w pełnym zakresie i na własny koszt wszelkich odpadów, powstałych w trakcie lub w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy (w tym utylizacji zużytych części, podzespołów, materiałów eksploatacyjnych oraz inne wymagające tego elementy), do czego zobowiązany jest wytwórca odpadów, zgodnie z aktualnymi przepisami prawa;
   11. w przypadku zaistnienia konieczności wyłączenia zasilania elektrycznego w trakcie wykonywania pracy, Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego dokonać koniecznych uzgodnień z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (dalej: OSD);
   12. wyznaczenia do wykonywania przedmiotu Umowy wykwalifikowanego personelu posiadającego stosowne uprawnienia konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz posiadających świadectwo kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją i konserwacją sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu powyżej 1 kV oraz prac kontrolno- pomiarowych.

**§ 4 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia wszelkiej dokumentacji niezbędnej do realizacji niniejszej umowy, a będących w jego posiadaniu.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udziału w odbiorze, który nastąpi po dostawie i montażu układu kompensacji oraz po przekazaniu przedmiotu zamówienia do eksploatacji Zamawiającemu.
4. Zamawiający zobowiązuje się do udziału w zwołanych przeglądach w okresie gwarancji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskania bezpośrednich informacji i danych dotyczących co do postępu dostawy i robót towarzyszących.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wprowadzanie zmian w stosunku do dokumentacji technicznej za pisemną zgodą Zamawiającego.

**§ 5 Osoby uprawnione do kontaktów**

1. Osobą odpowiedzialną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:

…………………………………………………………………………………..

Pracownikiem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

…………………………………………………………………………………….

1. Zmiana osób lub danych wskazanych w ust. 1-2 nie wymaga zmiany treści Umowy w formie aneksu.
2. O przeprowadzonych zmianach Strona poinformuje drugą Stronę pisemnie.

**§ 6 Wartość przedmiotu Umowy**

1. Strony ustalają wartość przedmiotu Umowy, określonego w § 1 na kwotę ogółem brutto: …………………….. zł (słownie: …………………….) w tym stawka podatku VAT: %
2. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, Strony ustalają, że zmianie ulegnie wówczas wartość brutto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatkowej VAT- powyższa okoliczność uprawnia Wykonawcę do wystąpienia do Zamawiającego z projektem aneksu do Umowy, wprowadzającego zmianę zaproponowanej w ofercie ceny o procent zmiany podatku VAT.
3. Cena wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowi pełne i wyłączne wynagrodzenie Wykonawcy przysługujące mu z tytułu prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Cena wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie czynniki cenotwórcze i koszty niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty konserwacji, przeglądów, napraw i przeszkolenia pracowników i inne koszty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji Umowy.

**§ 7 Warunki płatności**

1. Podstawę do uregulowania należności stanowi faktura VAT.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz protokołu odbioru stwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy objętego fakturą bez zastrzeżeń (ilościowych i jakościowych).
3. Zapłata zrealizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT)

posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: i zobowiązuje się do zachowania statusu podatnika VAT czynnego przynajmniej do dnia wystawienia ostatniej faktury dla Zamawiającego.

1. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu VAT w trakcie trwania Umowy, tj. rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.

**§ 8 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, a w tym za wady fizyczne przedmiotu Umowy przez okres 24 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa §7 ust. 2 niniejszej Umowy, chyba że producent przewidział dłuższy okres gwarancji dla urządzenia. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji jakości obejmuje również obowiązek naprawienia szkody powstałej w związku z wadami przedmiotu zmówienia.
2. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca bez dodatkowych opłat będzie zobowiązany w okresie gwarancyjnym do wykonywania konserwacji, przeglądów i napraw urządzeń do układu kompensacji mocy biernej, o których mowa w §3, ust. 1 pkt g, h niniejszej Umowy.

W przypadku braku możliwości usunięcia awarii urządzenia wchodzącego w skład układu do automatycznej kompensacji mocy biernej objętego przedmiotem Umowy, w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia lub trzykrotnej naprawy urządzenia w ramach gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowych opłat do ich wymiany na nowe, o co najmniej takich samych parametrach i funkcjach użytkowych.

1. W przypadku wymiany urządzenia na nowe okres gwarancji liczy się na nowo od dnia podpisania protokołu odbioru naprawy/wymiany.
2. W przypadku wad niedających się usunąć, które nie pozwalają na prawidłowe użytkowanie przedmiotu zamówienia, w ramach uprawnień gwarancyjnych Zamawiający ma prawo żądać wymiany części lub całości przedmiotu zamówienia na wolny od wad w wyznaczonym terminie.
3. W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z oględzinami, opiniami, ekspertyzami, transportem i ewentualnymi dojazdami ponosi Wykonawca.

**§ 9 Kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za opóźnienie w terminowym wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
   2. za niewykonanie w okresie gwarancji przeglądów i konserwacji określonych §3 ust. 1 pkt g niniejszej Umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
   3. za opóźnienie w terminowym wykonaniu w okresie gwarancji i rękojmi naprawy lub wymiany uszkodzonego urządzenia na wolne od wad, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
   4. za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku braku realizacji Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku braku realizacji Umowy przez okres 10 dni od daty określonej w §2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   1. za zwłokę w odbiorze przedmiotu Umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
   2. za zwłokę w terminowej realizacji obowiązków Zamawiającego, o których mowa w §4 ust. 2, 3, 4 i 5 niniejszej Umowy, w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
   3. za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 powyżej.
3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych mogą być kumulowane i nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Wszystkie przewidziane niniejszą umową kary umowne płatne są w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do ich zapłaty.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

**§10 Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania względem osób przez siebie zatrudnionych (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia), których dane osobowe będą ujawniane Zamawiającemu w celu realizacji Umowy, obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Zamawiającego.
2. W celu wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy, lecz nie później niż w terminie miesiąca przekaże wszystkim osobom, o których mowa w ust. 1, informacje określone w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych c.az uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawić Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania tych informacji przez osoby, o których mowa w ust. 1.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w razie prawomocnego nałożenia na Zamawiającego przez właściwy sąd lub organ jakiekolwiek kary finansowej lub prawomocnego zobowiązania do naprawienia krzywdy lub szkody, ze względu na niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie uprawniona do żądania naprawienia przez Wykonawcę wynikłej stąd szkody w pełnej wysokości, niezależnie od ewentualnych ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych w Umowie.

**§11 Postanowienia końcowe**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeśli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.
5. Spory między Stronami będą poddane pod rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.
6. Umowę niniejszą wraz ze wszystkimi załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: